

第1章 計画準備

1) 業務の目的

本業務は、令和3年度実施した「佐良浜地区における地域拠点整備検討調査」の結果を基に、今後の佐良浜地区全体の整備計画と防災集団移転促進事業を進めるにあたって必要となる調査を行うと共に、伊良部地域の都市計画区域への編入に向けて、当該地域全体の検討を行う上で必要な基礎的な調査など、今後の総合的なまちづくりに必要となる調査・検討を行うものである。

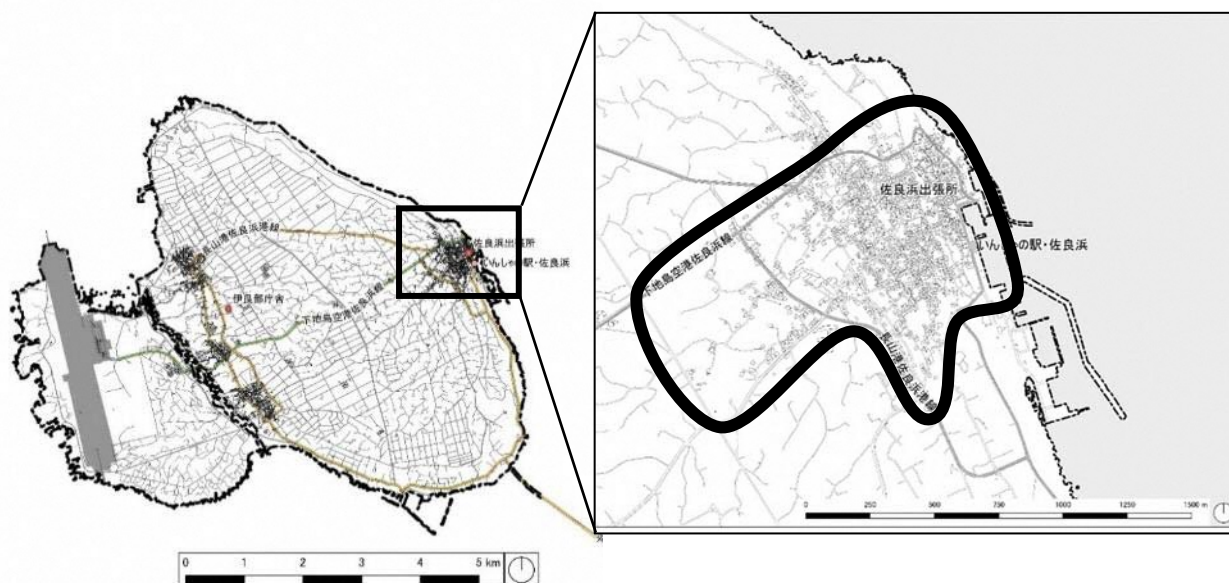
2) 委託期間

契約日：令和5年10月31日（火）

履行機関：令和5年11月1日（水）～令和6年3月15日（土）

3) 業務対象区域

本業務の対象地域は、下図に示す伊良部地域（伊良部島・下地島）及び伊良部地域佐良浜地区（面積：約90ha程度）とする。



4) 業務内容

業務内容は次に示す6項目とする。

1. 計画準備
2. 佐良浜エリア（既存集落エリア、新興集落エリア）全体の計画づくり
3. 防災集団移転促進事業調査
4. 伊良部地域全体の都市計画区域への編入
5. 地権者、土地・建物登記簿調査
6. 打合せ協議